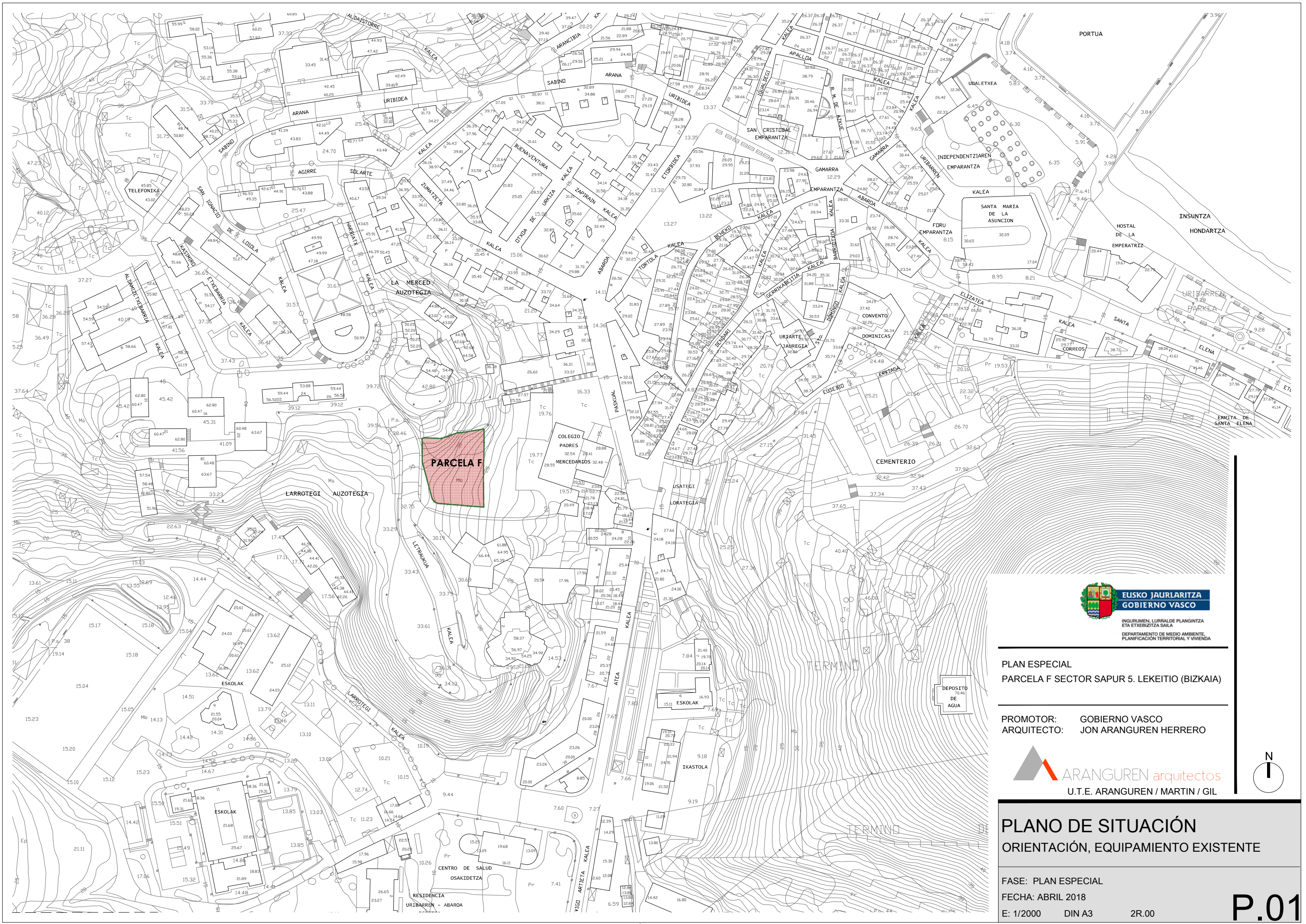


EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES SU AUTOR EL ARQUITECTO JON ARANGUREN HERRERO. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SU AUTOR QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO



PLAN ESPECIAL  
PARCELA F SECTOR SAPUR 5. LEKEITIO (BIZKAIA)

PROMOTOR: GOBIERNO VASCO  
ARQUITECTO: JON ARANGUREN HERRERO



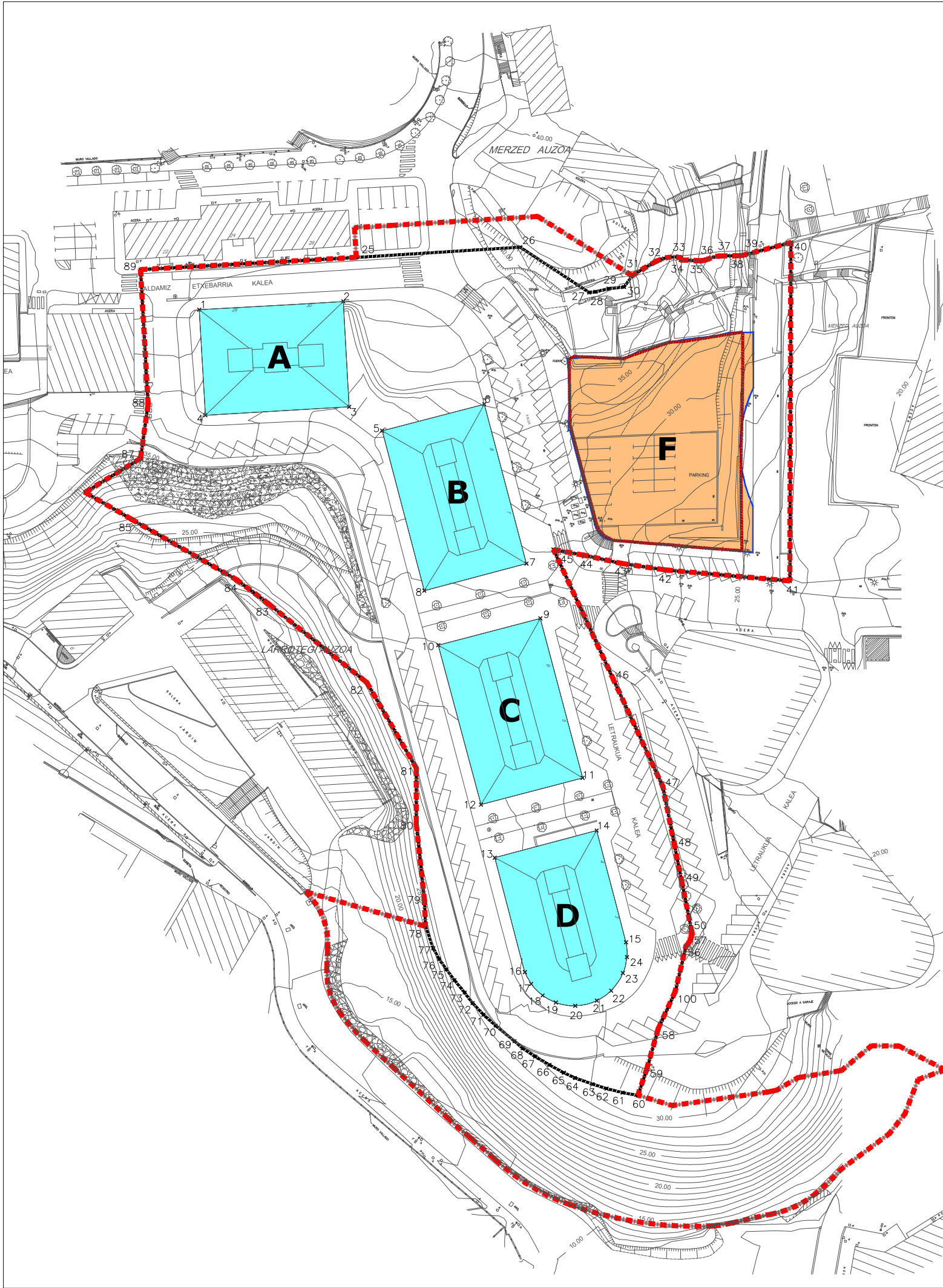
PLANO DE SITUACIÓN  
ORIENTACIÓN, EQUIPAMIENTO EXISTENTE

FASE: PLAN ESPECIAL  
FECHA: ABRIL 2018  
E: 1/2000 DIN A3 2R.00

P.01



“EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES SU AUTOR EL ARQUITECTO JON ARANGUREN HERRERO. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SU AUTOR QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO”



CUADROS DE COORDENADAS

LÍMITE CESIÓN								
Nº punto	X	Y	Nº punto	X	Y	Nº punto	X	Y
49	539964.98	4801029.43	32	539959.40	4801164.79	68	539930.20	4800992.90
57	539966.99	4801016.78	31	539954.20	4801161.67	69	539928.44	4800994.46
50	539967.19	4801018.40	30	539952.38	4801159.18	70	539924.33	4800997.85
48	539963.37	4801037.42	29	539948.99	4801158.81	71	539921.65	4801000.25
47	539960.89	4801050.03	28	539946.15	4801158.13	72	539919.26	4801002.78
46	539950.03	4801073.52	27	539944.75	4801157.98	73	539917.53	4801005.08
45	539937.00	4801101.80	26	539929.68	4801167.87	74	539915.30	4801007.79
44	539943.56	4801100.61	25	539893.86	4801165.64	75	539913.55	4801010.15
43	539951.74	4801098.82	89	539846.70	4801162.98	76	539911.95	4801012.41
42	539961.45	4801097.37	56	539965.95	4801015.27	77	539910.67	4801014.75
41	539988.63	4801094.98	58	539959.86	4800997.13	78	539909.00	4801019.52
40	539988.87	4801168.89	59	539957.36	4800988.32	79	539908.78	4801025.11
39	539978.37	4801166.09	60	539955.43	4800982.62	80	539906.98	4801041.90
38	539977.83	4801166.02	61	539952.05	4800983.23	81	539906.99	4801054.06
37	539973.16	4801165.95	62	539948.54	4800984.11	82	539896.18	4801072.77
36	539970.82	4801165.30	63	539945.47	4800985.10	83	539874.53	4801090.10
100	539963.59	4801005.30	64	539941.65	4800986.44	84	539867.79	4801095.19
35	539969.32	4801164.91	65	539939.20	4800987.57	85	539844.84	4801108.38
34	539964.79	4801165.09	66	539936.08	4800989.28	86	539834.59	4801114.33
33	539964.90	4801165.60	67	539932.94	4800991.11	87	539846.70	4801121.73
						88	539848.35	4801133.63

Edificio A		
Nº punto	X	Y
1	539859.53	4801154.23
2	539891.02	4801156.03
4	539860.86	4801131.17
3	539892.31	4801133.00
Edificio B		
Nº punto	X	Y
8	539908.72	4801092.86
7	539931.04	4801098.78
6	539921.83	4801133.59
5	539899.51	4801127.79
Edificio C		
Nº punto	X	Y
12	539921.12	4801046.14
11	539943.32	4801051.96
10	539911.77	4801080.95
9	539934.08	4801086.81
Edificio D		
Nº punto	X	Y
16	539930.70	4801009.54
24	539953.00	4801012.83
23	539952.12	4801009.33
22	539949.56	4801005.50
21	539946.42	4801003.32
20	539941.72	4801002.20
19	539937.47	4801002.90
18	539934.58	4801004.45
17	539932.08	4801006.98
15	539952.80	4801016.06
14	539946.39	4801040.47
13	539924.11	4801034.54



FOTO AÉREA

LEYENDA

- LÍMITE SAPUR 5
- LÍMITE CESIÓN
- EDIFICACIÓN
- PARCELA F (1.616,84 m2)



PLAN ESPECIAL  
PARCELA F SECTOR SAPUR 5. LEKEITIO (BIZKAIA)

PROMOTOR: GOBIERNO VASCO  
ARQUITECTO: JON ARANGUREN HERRERO



PLANO DE EMPLAZAMIENTO  
GEORREFERENCIADO  
( Sistema de coordenadas: ETRS89. UTM zone 30N )

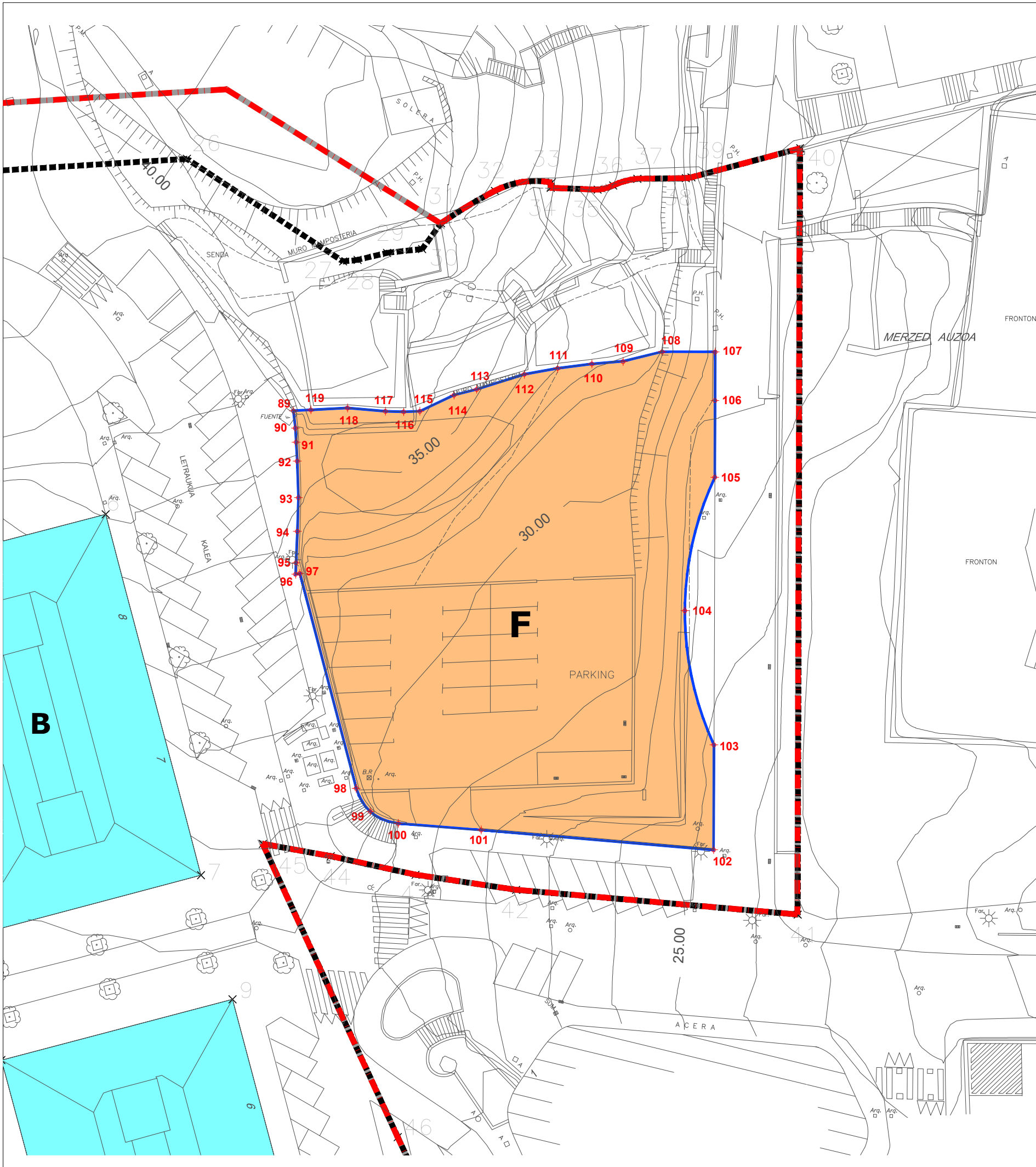
FASE: PLAN ESPECIAL

FECHA: ABRIL 2018

E: 1/1000 DIN A3 2R.00



EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES SU AUTOR EL ARQUITECTO JON ARANGUREN HERRERO. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SU AUTOR QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO.



CUADROS DE COORDENADAS

PARCELA F	
Pto	X; Y
89	539939.95; 4801143.58
90	539940.15; 4801141.87
91	539940.22; 4801140.56
92	539940.32; 4801138.73
93	539940.43; 4801135.20
94	539940.34; 4801131.95
95	539940.21; 4801128.92
96	539940.18; 4801127.82
97	539940.58; 4801127.87
98	539946.02; 4801107.15
99	539947.36; 4801104.93
100	539950.08; 4801103.78
101	539958.08; 4801103.14
102	539980.51; 4801101.21
103	539980.55; 4801111.36
104	539977.74; 4801124.27
105	539980.63; 4801137.16
106	539980.65; 4801144.56
107	539980.66; 4801149.26
108	539975.55; 4801149.28
109	539971.78; 4801148.35
110	539968.77; 4801148.10
111	539965.46; 4801147.68
112	539962.25; 4801147.10
113	539957.67; 4801145.66
114	539955.46; 4801145.09
115	539952.16; 4801143.54
116	539950.60; 4801143.49
117	539948.85; 4801143.54
118	539945.18; 4801143.85
119	539941.64; 4801143.67
89	539939.95; 4801143.58

LEYENDA

- LIMITE SAPUR 5
- LIMITE CESIÓN
- EDIFICACIÓN
- PARCELA F (1.616,84 m2)

INGURUMEN, LURRALDE PLANGINTZA  
ETA ETXEBIZITZA SAILA  
DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE,  
PLANIFICACIÓN TERRITORIAL Y VIVIENDA

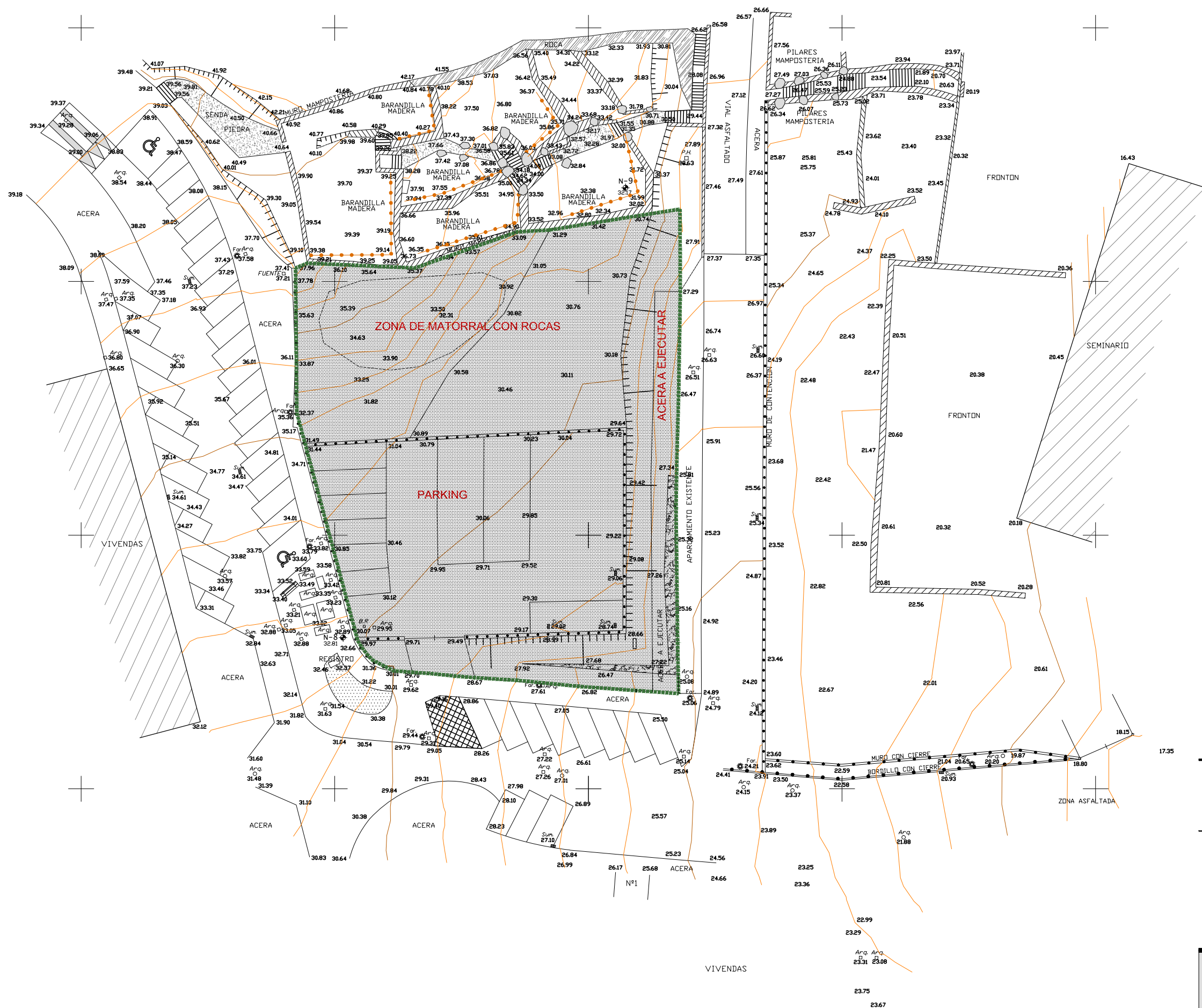
PLAN ESPECIAL  
PARCELA F SECTOR SAPUR 5. LEKEITIO (BIZKAIA)

PROMOTOR: GOBIERNO VASCO  
ARQUITECTO: JON ARANGUREN HERRERO

U.T.E. ARANGUREN / MARTIN / GIL

DEF. GEOMETRICA PARCELA F  
ESTADO ACTUAL  
( Sistema de coordenadas: ETRS89. UTM zone 30N )

FASE: PLAN ESPECIAL  
FECHA: ABRIL 2018  
E: 1/400    DIN A3    1R.00



PLAN ESPECIAL  
PARCELA F SECTOR SAPUR 5. LEKEITIO (BIZKAIA)

PROMOTOR: GOBIERNO VASCO  
ARQUITECTO: JON ARANGUREN HERRERO



TOPOGRÁFICO Y SERV. URBANOS  
ESTADO ACTUAL

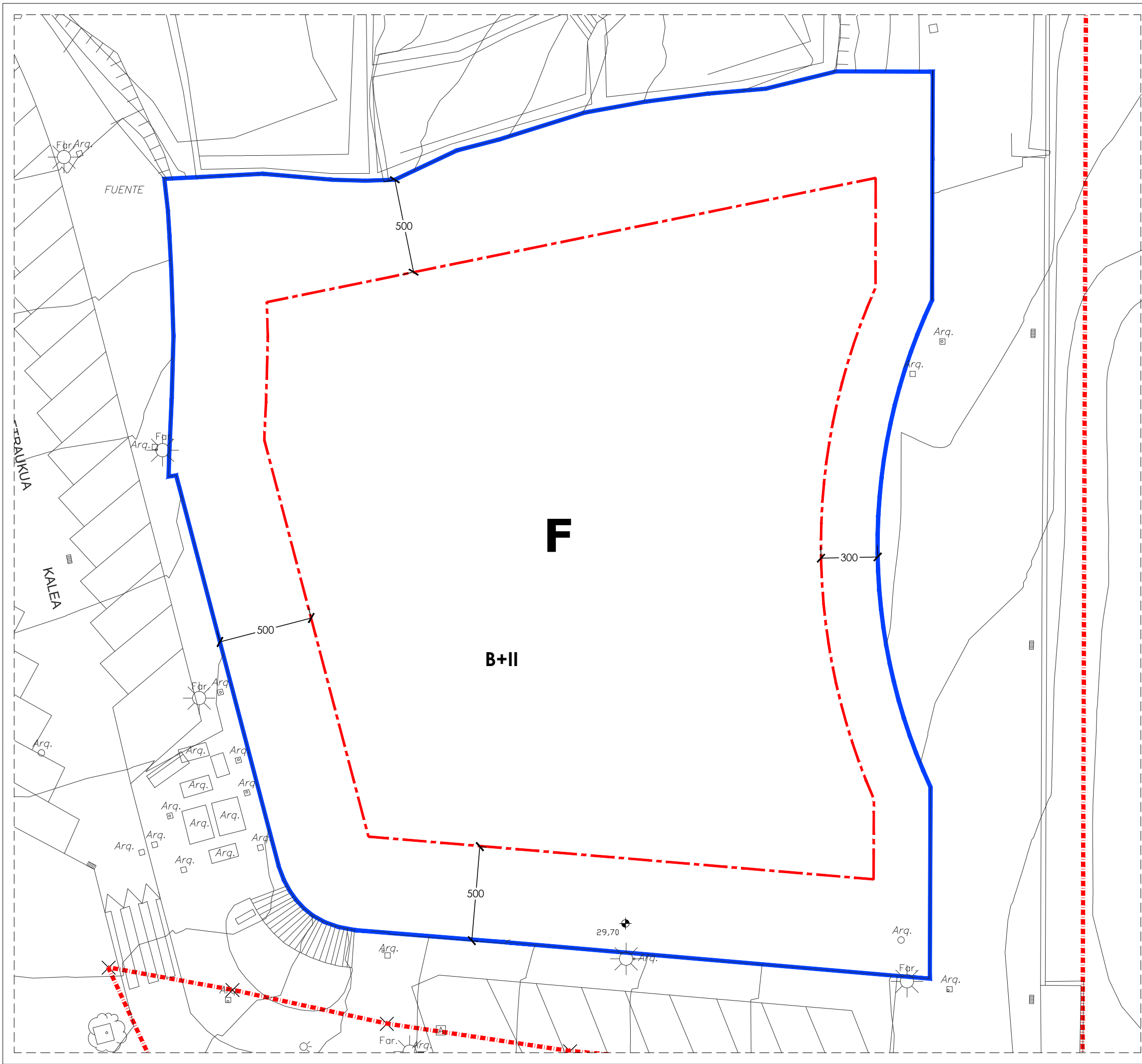
FASE: PLAN ESPECIAL

FECHA: ABRIL 2018

E: 1/400 DIN A3 2R.00

P.04

“EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES SU AUTOR EL ARQUITECTO JON ARANGUREN HERRERO. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SU AUTOR QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO”

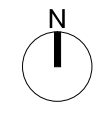


- LÍMITE SAPUR
- LÍMITE PARCELA F
- - - - ALINEACIÓN MÁXIMA SOBRE RASANTE



PLAN ESPECIAL  
PARCELA F SECTOR SAPUR 5. LEKEITIO (BIZKAIA)

PROMOTOR: GOBIERNO VASCO  
ARQUITECTO: JON ARANGUREN HERRERO



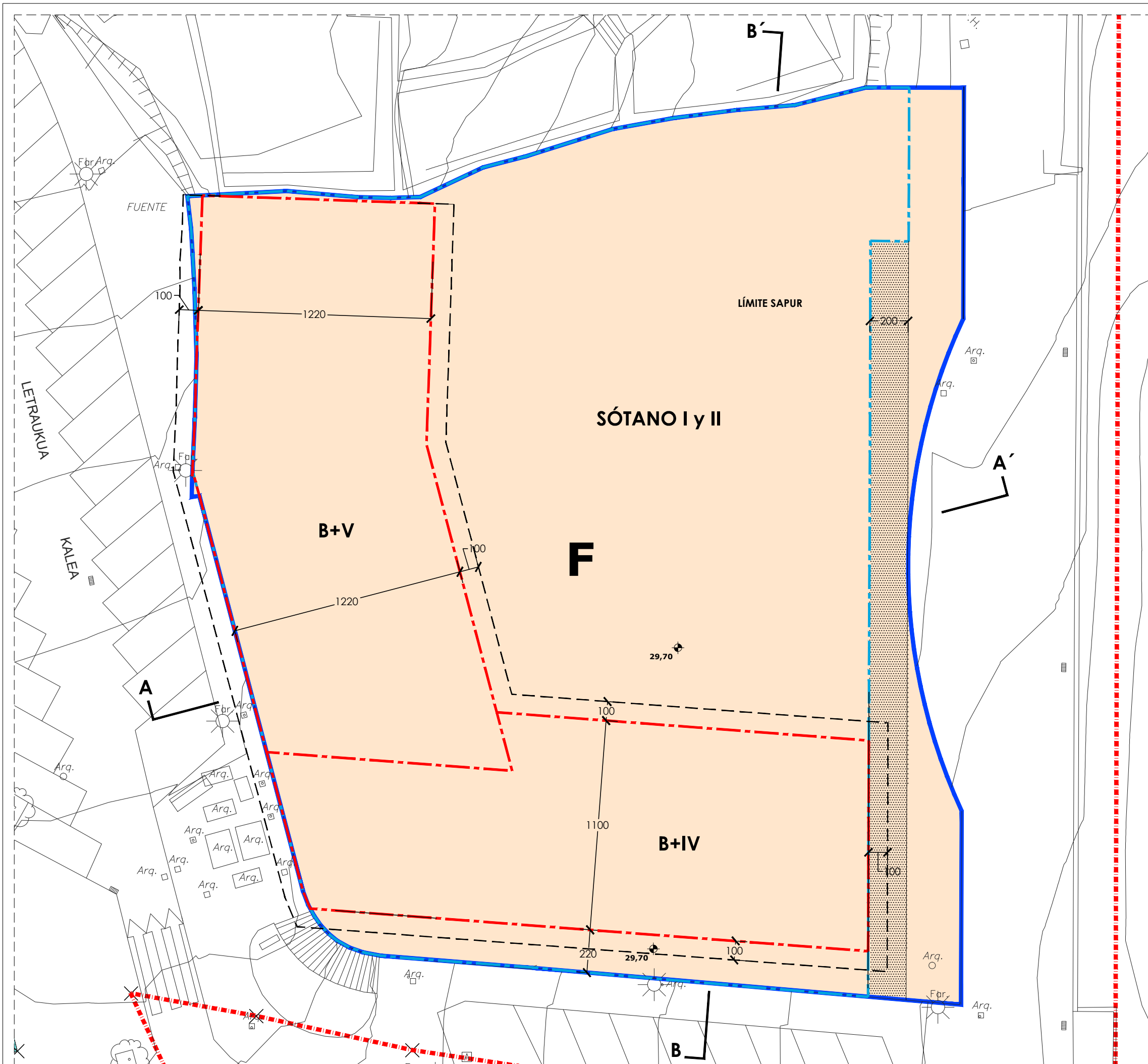
PLANO DE ORDENACIÓN  
SEGÚN PLAN PARCIAL EN VIGOR

FASE: PLAN ESPECIAL  
FECHA: ABRIL 2018  
E: 1/200 DIN A3 2R.00

P.05



EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES SU AUTOR EL ARQUITECTO JON ARANGUREN HERRERO. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS REQUERIRÁ LA PREVA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SU AUTOR QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO



- LÍMITE SAPUR
- LÍMITE PARCELA F
- ALINEACIÓN MÁXIMA BAJO RASANTE
- ALINEACIÓN MÁXIMA SOBRE RASANTE
- VUELOS MÁXIMOS
- ACERA MÍNIMA A EJECUTAR

#### NOTA:

La cota de referencia de la Planta Baja es la de la plataforma del Parking existente en la actualidad, establecida en +29,70



PLAN ESPECIAL  
PARCELA F SECTOR SAPUR 5. LEKEITIO (BIZKAIA)

PROMOTOR: GOBIERNO VASCO  
ARQUITECTO: JON ARANGUREN HERRERO



## ORDENACIÓN PLAN ESPECIAL PLANTA. ALINEACIONES Y RASANTES

FASE: PLAN ESPECIAL

FECHA: ABRIL 2018

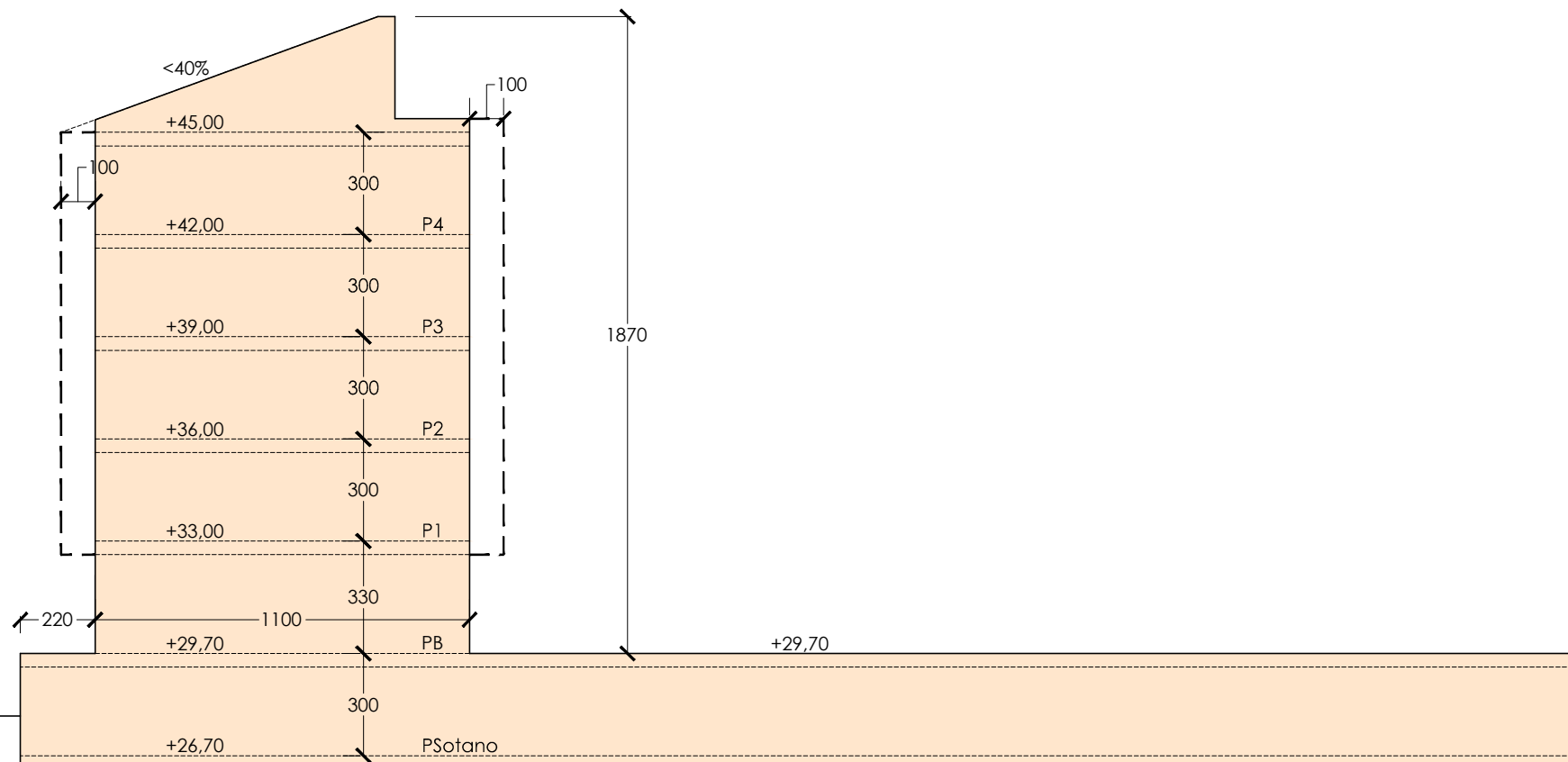
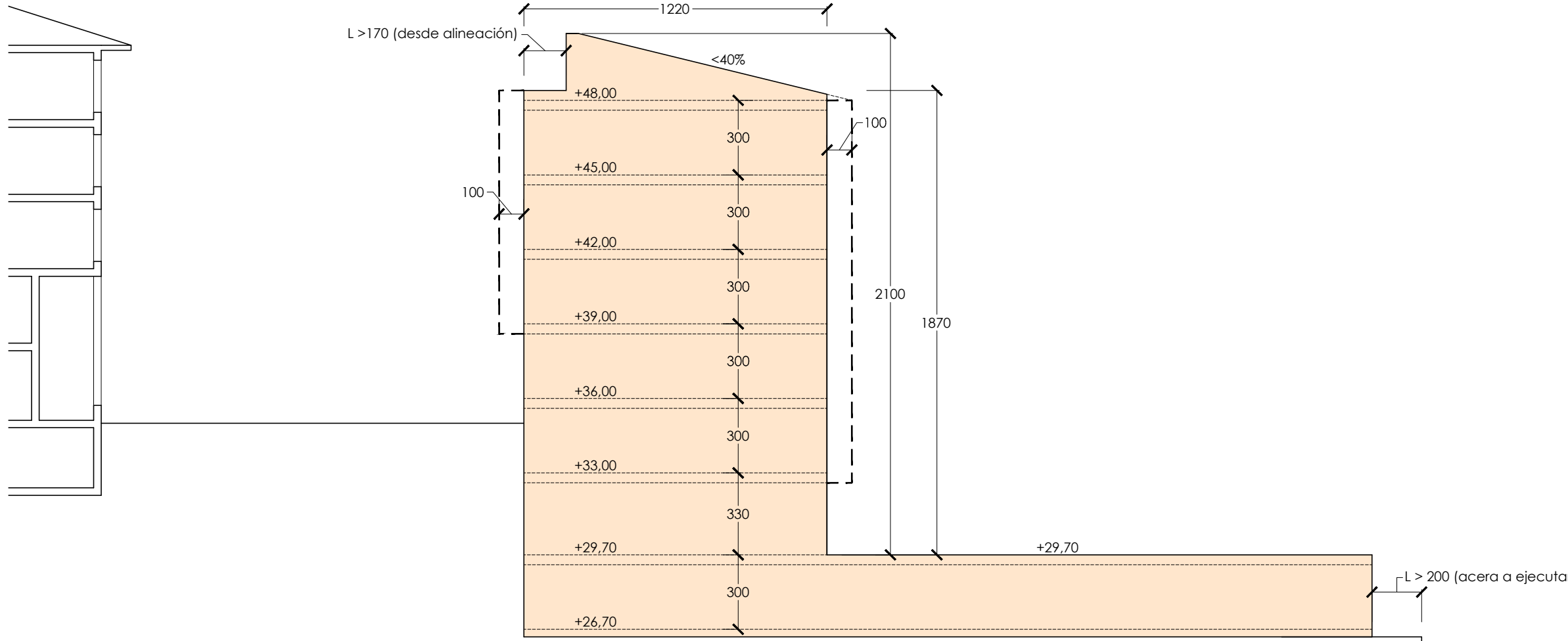
E: 1/200

DIN A3

2R.00

P.06

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES SU AUTOR EL ARQUITECTO JON ARANGUREN HERRERO. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SU AUTOR. QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO.



NOTA:

La cota de referencia de la Planta Baja es la de la plataforma del Parking existente en la actualidad, establecida en +29,70



PLAN ESPECIAL  
PARCELA F SECTOR SAPUR 5. LEKEITIO (BIZKAIA)

PROMOTOR: GOBIERNO VASCO  
ARQUITECTO: JON ARANGUREN HERRERO



ORDENACIÓN PLAN ESPECIAL  
SECCIONES. ALTURAS, PERFILES Y RASANTES

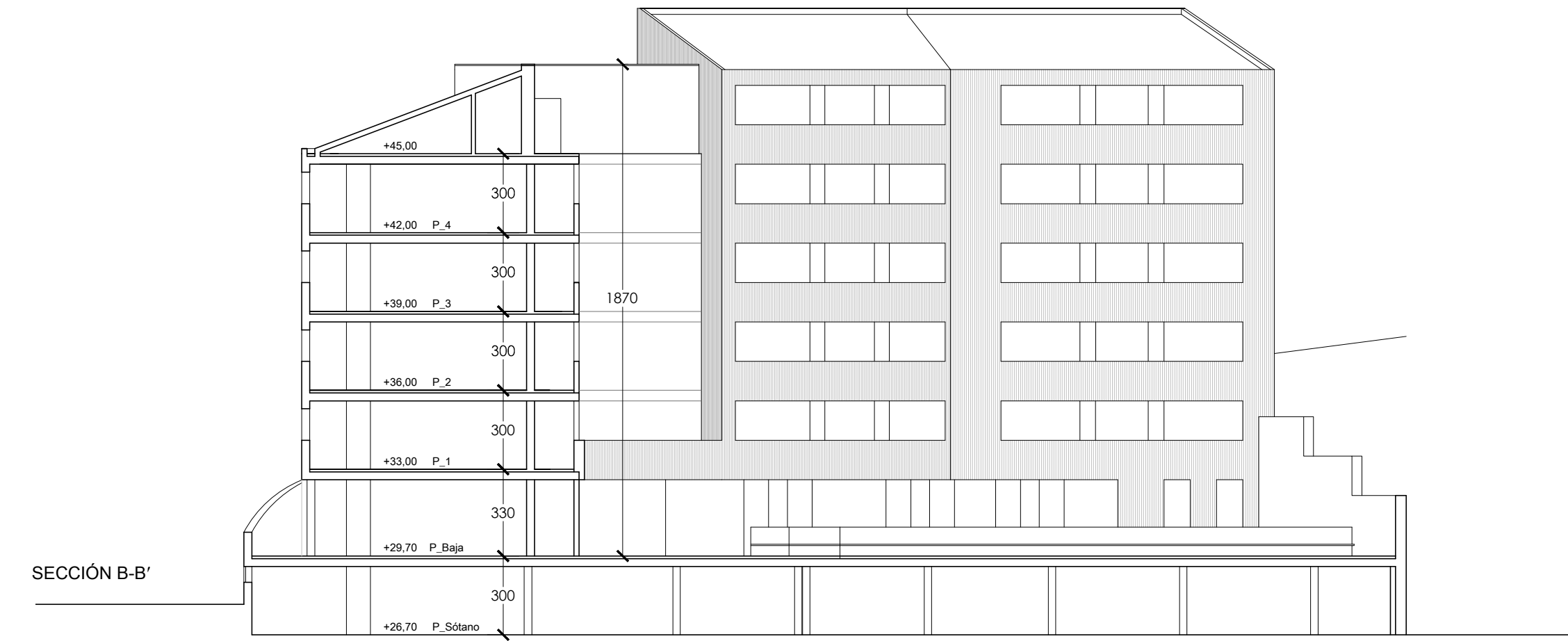
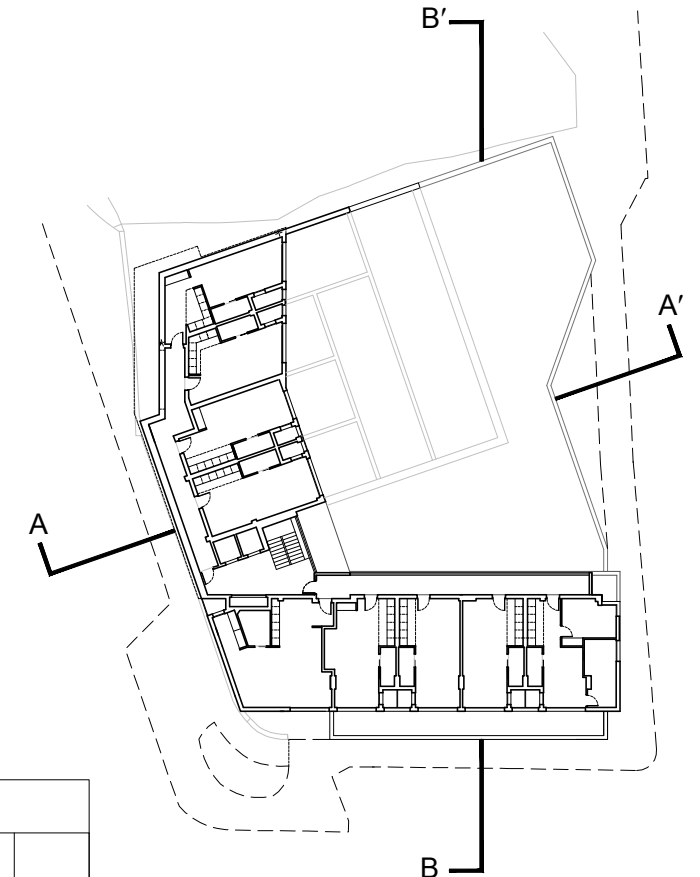
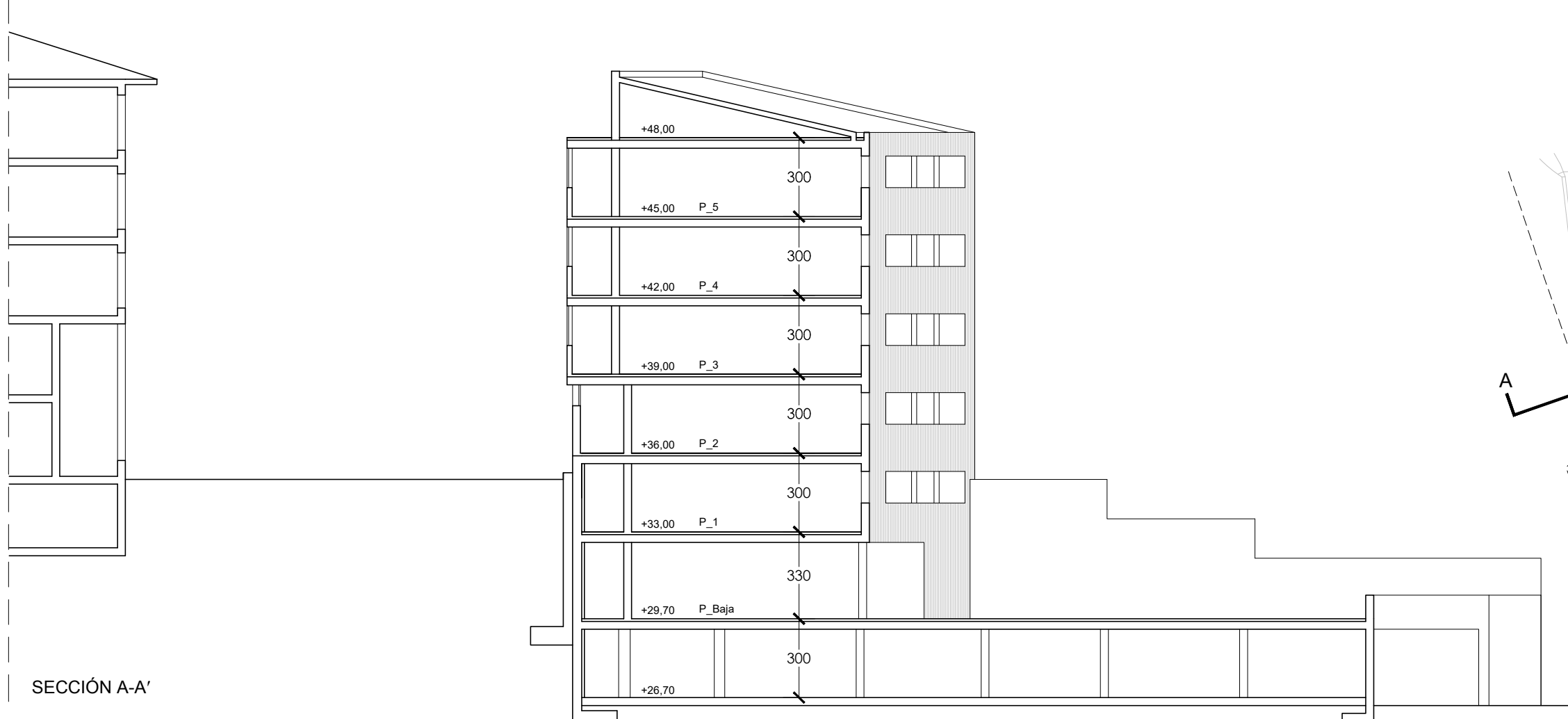
FASE: PLAN ESPECIAL

FECHA: ABRIL 2018

E: 1/200 DIN A3 2R.00

P.07

“EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES SU AUTOR EL ARQUITECTO JON ARANGUREN HERRERO. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS REQUERIRÁ LA PREVA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SU AUTOR QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO”



PLAN ESPECIAL  
PARCELA F SECTOR SAPUR 5. LEKEITIO (BIZKAIA)

PROMOTOR: GOBIERNO VASCO  
ARQUITECTO: JON ARANGUREN HERRERO

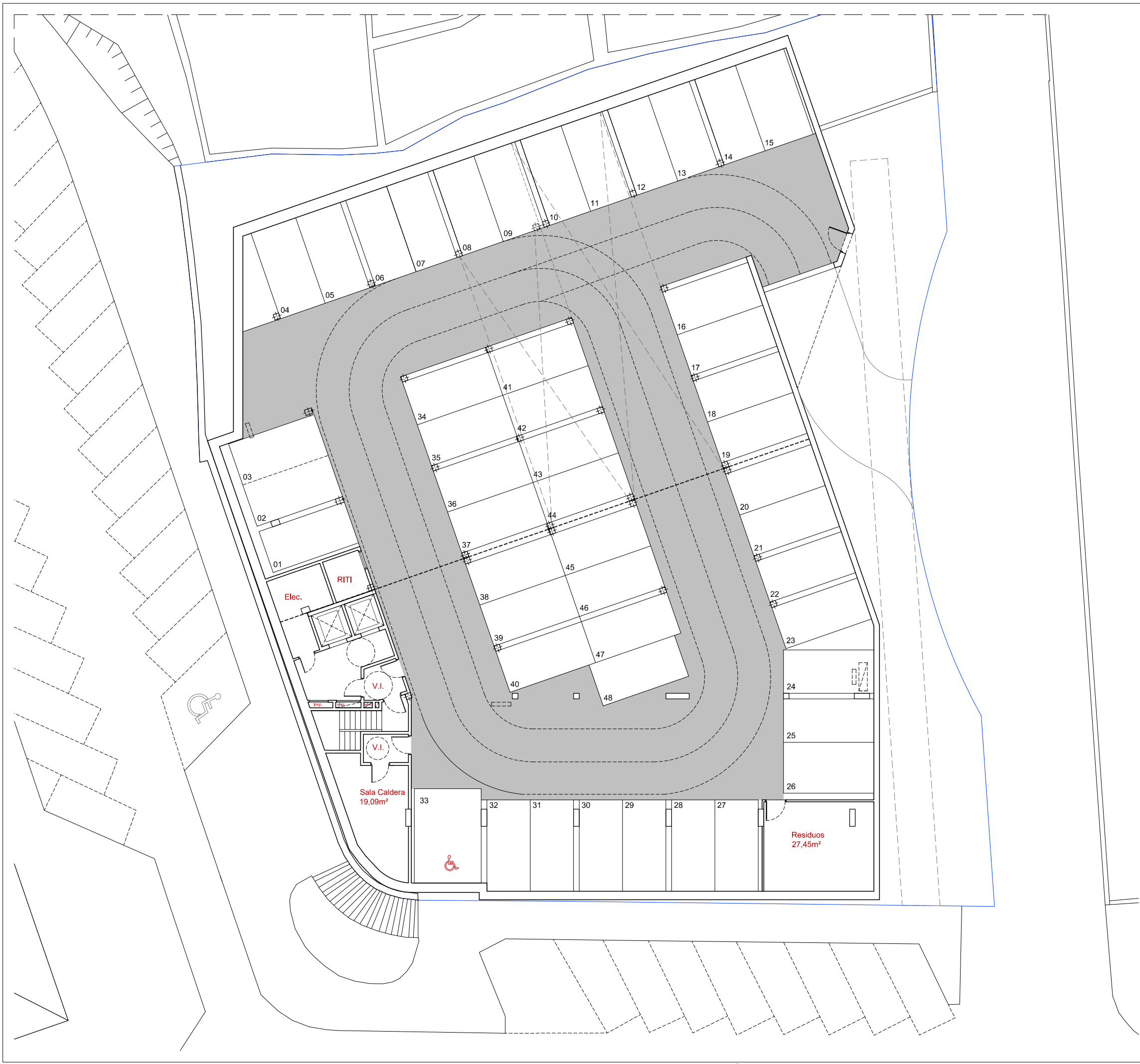


## SECCIONES ORIENTATIVAS ALTURAS Y COTAS

FASE: PLAN ESPECIAL  
FECHA: ABRIL 2018  
E: 1/200 DIN A3 2R.00

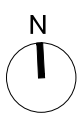


“EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES SU AUTOR EL ARQUITECTO JON ARANGUREN HERRERO. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS REQUERIRÁ LA PREVA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SU AUTOR QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO”



PLAN ESPECIAL  
PARCELA F SECTOR SAPUR 5. LEKEITIO (BIZKAIA)

PROMOTOR: GOBIERNO VASCO  
ARQUITECTO: JON ARANGUREN HERRERO



## PLANTA SÓTANO ORIENTATIVA

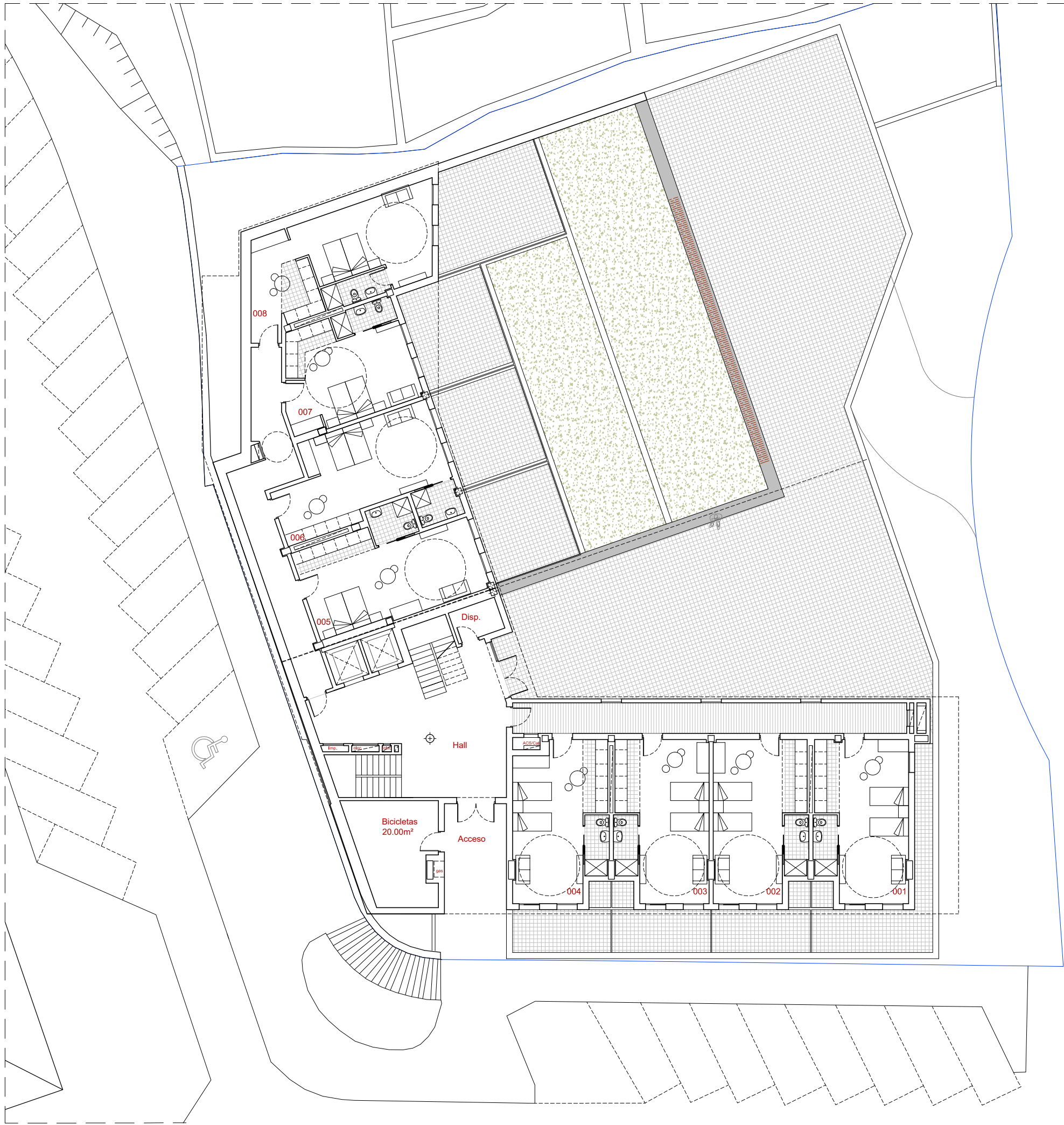
### DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES

FASE: PLAN ESPECIAL  
FECHA: ABRIL 2018

E: 1/200 DIN A3 2R.00

# P.09

“EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES SU AUTOR EL ARQUITECTO JON ARANGUREN HERRERO. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS REQUERIRÁ LA PREVA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SU AUTOR QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO”

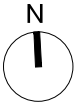


001	
salón-cocina-comedor-dormitorio	31,59m²
aseo	3,51m²
tendedero	1,50m²
terrazza	19,72m²
total	45,71m²
002	
salón-cocina-comedor-dormitorio	31,67m²
aseo	3,51m²
tendedero	1,50m²
terrazza	10,18m²
total	41,02m²
003	
salón-cocina-comedor-dormitorio	31,67m²
aseo	3,51m²
tendedero	1,50m²
terrazza	10,18m²
total	41,02m²
004	
salón-cocina-comedor-dormitorio	30,61m²
aseo	3,51m²
tendedero	1,50m²
terrazza	10,14m²
total	39,94m²
005	
salón-cocina-comedor-dormitorio	35,45m²
aseo	3,96m²
terrazza	20,47m²
total	49,65m²
006	
salón-cocina-comedor-dormitorio	33,80m²
aseo	3,90m²
terrazza	20,47m²
total	48,00m²
007	
salón-cocina-comedor-dormitorio	27,68m²
aseo	3,64m²
terrazza	21,47m²
total	42,05m²
008	
salón-cocina-comedor-dormitorio	38,62m²
aseo	3,87m²
terrazza	27,39m²
total	56,18m²



PLAN ESPECIAL  
PARCELA F SECTOR SAPUR 5. LEKEITIO (BIZKAIA)

PROMOTOR: GOBIERNO VASCO  
ARQUITECTO: JON ARANGUREN HERRERO



## PLANTA BAJA ORIENTATIVA

### DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES

FASE: PLAN ESPECIAL

FECHA: ABRIL 2018

E: 1/200 DIN A3 2R.00



“EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES SU AUTOR EL ARQUITECTO JON ARANGUREN HERRERO. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS REQUERIRÁ LA PREVA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SU AUTOR QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO”



101	
salón-cocina-comedor	23,38m <sup>2</sup>
dormitorio 1	12,68m <sup>2</sup>
dormitorio 2	11,77m <sup>2</sup>
aseo	3,51m <sup>2</sup>
tendedero	1,50m <sup>2</sup>
total	52,10m <sup>2</sup>

102	
salón-cocina-comedor-dormitorio	32,35m <sup>2</sup>
aseo	3,51m <sup>2</sup>
tendedero	1,50m <sup>2</sup>
total	36,61m <sup>2</sup>

103	
salón-cocina-comedor-dormitorio	32,35m <sup>2</sup>
aseo	3,51m <sup>2</sup>
tendedero	1,50m <sup>2</sup>
total	36,61m <sup>2</sup>

104	
salón-cocina-comedor-dormitorio	32,46m <sup>2</sup>
aseo	3,51m <sup>2</sup>
tendedero	1,50m <sup>2</sup>
total	36,72m <sup>2</sup>

105	
salón-cocina-comedor-dormitorio	53,43m <sup>2</sup>
aseo	5,80m <sup>2</sup>
tendedero	1,50m <sup>2</sup>
total	59,98m <sup>2</sup>

106	
salón-cocina-comedor-dormitorio	34,53m <sup>2</sup>
aseo	3,53m <sup>2</sup>
tendedero	1,71m <sup>2</sup>
total	38,91m <sup>2</sup>

107	
salón-cocina-comedor-dormitorio	30,95m <sup>2</sup>
aseo	3,53m <sup>2</sup>
tendedero	1,71m <sup>2</sup>
total	35,33m <sup>2</sup>

108	
salón-cocina-comedor-dormitorio	31,89m <sup>2</sup>
aseo	3,50m <sup>2</sup>
tendedero	1,86m <sup>2</sup>
total	36,32m <sup>2</sup>

109	
salón-cocina-comedor-dormitorio	35,75m <sup>2</sup>
aseo	3,50m <sup>2</sup>
tendedero	2,30m <sup>2</sup>
total	40,40m <sup>2</sup>



PLAN ESPECIAL  
PARCELA F SECTOR SAPUR 5. LEKEITIO (BIZKAIA)

PROMOTOR: GOBIERNO VASCO  
ARQUITECTO: JON ARANGUREN HERRERO



## PLANTA 1 ORIENTATIVA

### DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES

FASE: PLAN ESPECIAL

FECHA: ABRIL 2018

E: 1/200 DIN A3 2R.00

P.11



201	
salón-cocina-comedor	23,28m²
dormitorio 1	12,68m²
dormitorio 2	11,77m²
aseo	3,51m²
tendedero	1,50m²
total	52,10m²

202	
salón-cocina-comedor-dormitorio	32,35m <sup>2</sup>
aseo	3,51m <sup>2</sup>
tendedero	1,50m <sup>2</sup>
total	36,61m <sup>2</sup>

203	
salón-cocina-comedor-dormitorio	32,35m <sup>2</sup>
aseo	3,51m <sup>2</sup>
tendedero	1,50m <sup>2</sup>
total	36,61m <sup>2</sup>

204	
salón-cocina-comedor-dormitorio	32,54m <sup>2</sup>
aseo	3,51m <sup>2</sup>
tendedero	1,50m <sup>2</sup>
total	36,80m <sup>2</sup>

205	
salón-cocina-comedor	31,65m²
dormitorio 1	11,27m²
dormitorio 2	12,06m²
aseo	3,35m²
tendedero	1,50m²
total	59,08m²

206	
salón-cocina-comedor-dormitorio	34,53m <sup>2</sup>
aseo	3,53m <sup>2</sup>
tendedero	1,71m <sup>2</sup>
total	38,91m <sup>2</sup>

207	
salón-cocina-comedor-dormitorio	30,95m <sup>2</sup>
aseo	3,53m <sup>2</sup>
tendedero	1,71m <sup>2</sup>
total	35,33m <sup>2</sup>

208	
salón-cocina-comedor-dormitorio	31,89m <sup>2</sup>
aseo	3,53m <sup>2</sup>
tendedero	1,86m <sup>2</sup>
total	36,32m <sup>2</sup>

209	
salón-cocina-comedor-dormitorio	35,75m²
aseo	3,53m²
tendedero	2,30m²
total	40,40m²



PLAN ESPECIAL  
PARCELA F SECTOR SAPUR 5. LEKEITIO (BIZKAIA)

PROMOTOR: GOBIERNO VASCO  
ARQUITECTO: JON ARANGUREN HERRERO



PLANTA 2 ORIENTATIVA  
DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES

FASE: PLAN ESPECIAL

FECHA: ABRIL 2018

E: 1/200

DIN

2R.00



“EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES SU AUTOR EL ARQUITECTO JON ARANGUREN HERRERO. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS REQUERIRÁ LA PREVA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SU AUTOR QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN LINEAL DEL MISMO”



301 / 401

salón-cocina-comedor  
dormitorio 1  
dormitorio 2  
aseo  
tendedero  
total

23,28m<sup>2</sup>  
12,68m<sup>2</sup>  
11,77m<sup>2</sup>  
3,51m<sup>2</sup>  
1,50m<sup>2</sup>  
52,10m<sup>2</sup>

302 / 402

salón-cocina-comedor-dormitorio 32,35m<sup>2</sup>  
aseo 3,51m<sup>2</sup>  
tendedero 1,50m<sup>2</sup>  
total 36,61m<sup>2</sup>

303 / 403

salón-cocina-comedor-dormitorio 32,35m<sup>2</sup>  
aseo 3,51m<sup>2</sup>  
tendedero 1,50m<sup>2</sup>  
total 36,61m<sup>2</sup>

304 / 404

salón-cocina-comedor-dormitorio 32,54m<sup>2</sup>  
aseo 3,51m<sup>2</sup>  
tendedero 1,50m<sup>2</sup>  
total 36,80m<sup>2</sup>

305 / 405

salón-cocina-comedor 31,65m<sup>2</sup>  
dormitorio 1 11,27m<sup>2</sup>  
dormitorio 2 12,06m<sup>2</sup>  
aseo 3,35m<sup>2</sup>  
tendedero 1,50m<sup>2</sup>  
total 59,08m<sup>2</sup>

306 / 406

salón-cocina-comedor-dormitorio 35,97m<sup>2</sup>  
aseo 3,53m<sup>2</sup>  
tendedero 2,22m<sup>2</sup>  
total 40,61m<sup>2</sup>

307 / 407

salón-cocina-comedor-dormitorio 35,35m<sup>2</sup>  
aseo 3,53m<sup>2</sup>  
tendedero 2,22m<sup>2</sup>  
total 40,00m<sup>2</sup>

308 / 408

salón-cocina-comedor-dormitorio 41,19m<sup>2</sup>  
aseo 3,53m<sup>2</sup>  
tendedero 2,10m<sup>2</sup>  
total 45,77m<sup>2</sup>

309 / 409

salón-cocina-comedor 31,69m<sup>2</sup>  
dormitorio 13,88m<sup>2</sup>  
aseo 3,53m<sup>2</sup>  
tendedero 2,51m<sup>2</sup>  
total 50,39m<sup>2</sup>



PLAN ESPECIAL  
PARCELA F SECTOR SAPUR 5. LEKEITIO (BIZKAIA)

PROMOTOR: GOBIERNO VASCO  
ARQUITECTO: JON ARANGUREN HERRERO



## PLANTAS 3-4 ORIENTATIVA

### DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES

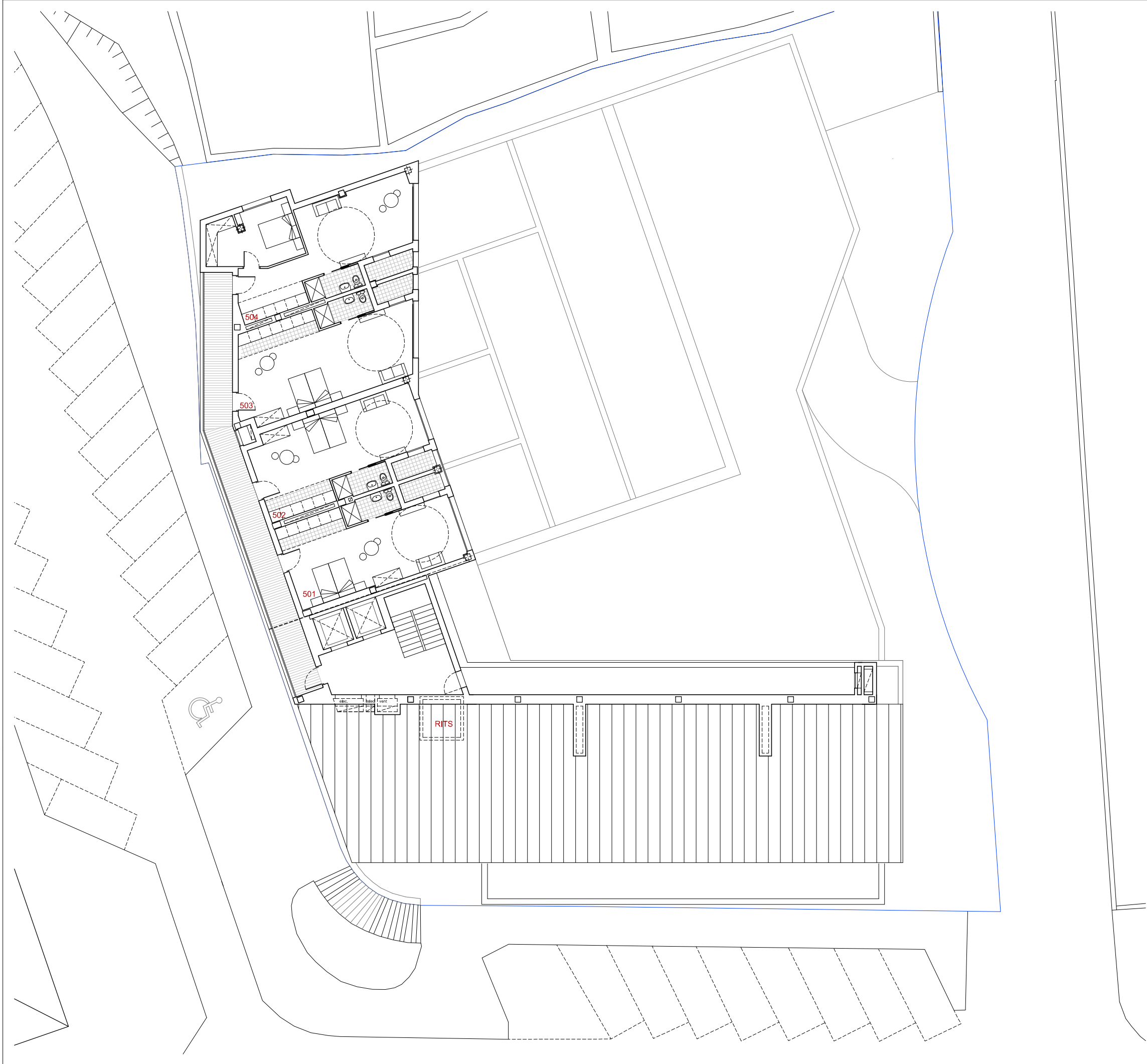
FASE: PLAN ESPECIAL

FECHA: ABRIL 2018

E: 1/200 DIN A3 2R.00

P.13

“EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES SU AUTOR EL ARQUITECTO JON ARANGUREN HERRERO. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SU AUTOR QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO”

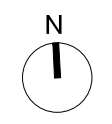


501	
salón-cocina-comedor-dormitorio	35,97m <sup>2</sup>
aseo	3,53m <sup>2</sup>
tendedero	2,22m <sup>2</sup>
total	40,61m <sup>2</sup>
502	
salón-cocina-comedor-dormitorio	35,35m <sup>2</sup>
aseo	3,53m <sup>2</sup>
tendedero	2,22m <sup>2</sup>
total	40,00m <sup>2</sup>
503	
salón-cocina-comedor-dormitorio	41,19m <sup>2</sup>
aseo	3,53m <sup>2</sup>
tendedero	2,10m <sup>2</sup>
total	45,77m <sup>2</sup>
504	
salón-cocina-comedor	31,73m <sup>2</sup>
dormitorio	13,88m <sup>2</sup>
aseo	3,53m <sup>2</sup>
tendedero	2,51m <sup>2</sup>
total	50,39m <sup>2</sup>



PLAN ESPECIAL  
PARCELA F SECTOR SAPUR 5. LEKEITIO (BIZKAIA)

PROMOTOR: GOBIERNO VASCO  
ARQUITECTO: JON ARANGUREN HERRERO



## PLANTA 5 ORIENTATIVA

### DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES

FASE: PLAN ESPECIAL  
FECHA: ABRIL 2018  
E: 1/200 DIN A3 2R.00



“EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES SU AUTOR EL ARQUITECTO JON ARANGUREN HERRERO. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS REQUERIRÁ LA PREVA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SU AUTOR QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO”



PLAN ESPECIAL  
PARCELA F SECTOR SAPUR 5. LEKEITIO (BIZKAIA)

PROMOTOR: GOBIERNO VASCO  
ARQUITECTO: JON ARANGUREN HERRERO



## ANEXO FOTOGRÁFICO

FASE: PLAN ESPECIAL

FECHA: ABRIL 2018

E: S/E DIN A3 2R.00





PLAN ESPECIAL  
PARCELA F SECTOR SAPUR 5. LEKEITIO (BIZKAIA)

PROMOTOR: GOBIERNO VASCO  
ARQUITECTO: JON ARANGUREN HERRERO



VISTA NORESTE

FASE: PLAN ESPECIAL

FECHA: ABRIL 2018

E: S/E DIN A3 2R.00

P.16





PLAN ESPECIAL  
PARCELA F SECTOR SAPUR 5. LEKEITIO (BIZKAIA)

PROMOTOR: GOBIERNO VASCO  
ARQUITECTO: JON ARANGUREN HERRERO



VISTA NOROESTE

FASE: PLAN ESPECIAL  
FECHA: ABRIL 2018  
E: S/E DIN A3 2R.00



PLAN ESPECIAL  
PARCELA F SECTOR SAPUR 5. LEKEITIO (BIZKAIA)

PROMOTOR: GOBIERNO VASCO  
ARQUITECTO: JON ARANGUREN HERRERO



## VISTA PATIO

FASE: PLAN ESPECIAL  
FECHA: ABRIL 2018  
E: S/E      DIN A3      2R.00





PLAN ESPECIAL  
PARCELA F SECTOR SAPUR 5. LEKEITIO (BIZKAIA)

PROMOTOR: GOBIERNO VASCO  
ARQUITECTO: JON ARANGUREN HERRERO



VISTA SUROESTE

FASE: PLAN ESPECIAL

FECHA: ABRIL 2018

E: S/E DIN A3 2R.00